

ОТЧЕТ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПЛАНА ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОМА на 2025 год Сикейроса ул., д. 6 к.1

Ремонт кровли -115 м2 (кв. 142, 427, 428 + примыкание МП, кв. 395 (восстановление короба ливнестока), 6,7 пар., герметизация шва кровли - 9 кв.м.	выполнено июль
Косметический ремонт парадной 14	выполнено май
Герметизация фасада по обращениям (кв.322- межпанельный шов кухня-комната (4м2)	выполнено август
Замена лежака ХВС в подвале 8 и 9 пар. (подвал)	В связи с недостаточностью д/с, перенос на 2026 г.
Электротехнические работы в ГРЩ №1 №2, замена пускателей	выполнено март
Поверка приборов ТСП-Н (2 пар), ТСП-Н (4 пар), ТСП-Н (7 пар), ВКТ-7, КТСП-Н (9 пар), ТСП-Н (12 пар), замена платы темп. защиты.	выполнено сентябрь, декабрь
Замена радиаторов, стояков, участков стояков ЦО ХВС ГВС канализации, в квартирах. Замена участков лежаков канализации в подвале. Замена кранов, сгонов, запорной арматуры	выполнено
Замена светильников, ламп, ламп фасадного освещения, светильников, замена автоматов в ГРЩ, в ЭРЩ	выполнено
Замена доводчиков, ремонт порогов входных дверей, ручек дверных и оконных. Замена навесных замков. Установка пандуса. Закрашивание граффити на фасаде МКД	выполнено
замена кнопок лифта, восстановление потолка, напольного покрытия, замена плат	выполнено
Замена неисправных приборов КИП (манометры - 3 шт. термометры - 30 шт.)	выполнено май
Замена баков под мусор- 7 шт.	выполнено февраль
Замена лежака ХВС с 1 по 7 пар (25 метров *5) -175м.п.	В связи с недостаточностью д/с, перенос на 2026 год.
Покраска малых архитектурных форм (скамейки, урны, полусферы, ограждения)	выполнено май
Замена вкладышей в урны 3 шт	выполнено май
Санитарная обрезка веток	выполнено

Полная информация, о выполнении плана текущего ремонта в 2025 года и стоимости работ, размещена в системе ГИС ЖКХ

ООО «УК «Коммунальные сети»
АДС 622-19-76
Приемная УК: 677-80-95