

ООО "УК "Коммунальные сети"
план ТР на 2026 год
Есенина ул., д. 12 к.1

п п	Описание работы	исполн итель	го д	месяц	Приор итет	оцено чная стоим ость	в т.ч. Матер иалы
1	Лифтовые (ремонт лифтов)	ГЛК	20 26	Янв-Дек	Высок ий	80000	48000
2	Фасадные (ремонт фасада)	Подряд чик	20 26	Апр, Май	Высок ий	15000 0	0
3	Замена приборов КИП (35 шт в ИТП)	ЭУ Озерки	20 26	Май	Высок ий	52500, 02	42000
4	Ремонт кровли (100 м2)	Подряд чик	20 26	Апр	Высок ий	20000 0	0
5	Замена инфостендов(1-14 пар)	ЭУ Озерки	20 26	Сен	Высок ий	12000 0,25	90000
6	Ремонт системы газоснабжения	Подряд чик	20 26	Фев-Май	Высок ий	21282 0	0
7	Поверка УУТЭ (счетчиков тепла в итп)	Энкорс	20 26	Авг	Высок ий	78050	0
8	Замена вкладышей в урны (5шт)	ЭУ Озерки	20 26	Апр	Высок ий	16617, 32	14285, 71
9	Сантехнические в квартирах (стояки. краны и пр)	ЭУ Озерки	20 26	Янв-Апр, Июл-Сен	Высок ий	51000 0,75	200000
10	Сантехнические (подвал, ремонт систем хвс,гвс, канализации и пр.)	ЭУ Озерки	20 26	Янв-Май, Авг, Сен	Высок ий	25084 6	100000 ,95
11	Электротехнические (замена ламп, светильников и пр)	ЭУ Озерки	20 26	Янв-Мар, Июл, Авг	Высок ий	25000 0,8	100000
12	Общестроительные (окраски , замена ручек, стекл и пр)	ЭУ Озерки	20 26	Мар, Апр	Высок ий	82005	32000
13	Замена баков под мусор (8 шт)	ЭУ Озерки	20 26	Янв, Фев	Высок ий	14794 0,44	137142 ,86
14	Дезенфекция стволов м/пр (1-14 пар)	Подряд чик	20 26	Апр, Май	Высок ий	10000 0	0
15	Ремонт козарьков (1-14пар)	Наумов ИП	20 26	Июн, Июл	Средн ий	28000 0,18	0
16	Окраска стен тамбура и прямка(1,2,4,5,7,8,9,12,13 пар)	Наумов ИП	20 26	Июл	Средн ий	18001 2	0
17	Локальный ремонт отмостки 20квм	Подряд чик	20 26	май-июль	Высок ий	90000	0
18	Косметический ремонт (1 й пар)	Наумов ИП	20 26	Сен	Средн ий	35001 2	0

Работы по замене и поверке счетчиков тепла на МКД на 2026 г